

**ZMLUVA O DIELO Č. 01/10/2015**  
**Podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník**

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1. Obstarávateľ :** Obec Kravany
- Adresa: Potočná 1/6, 076 61 Bačkov
- IČO: 00 331 627
- DIČ : 20 20 724 310
- Telefón : 056 / 678 33 60
- 
- 1.2. Zhotoviteľ:** Ateliér A+ s.r.o., J. Kostru 1, 075 01 Trebišov
- Štatutárny zástupca: Ing. arch. Jozef Lörinc
- IČO: 46 757 619
- DIČ : 202 356 02 97
- Telefón : 0918 526 715
- Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka
- Číslo účtu : 304 357 9351/0200

**2. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE A PODKLADY**

Zmluva sa uzatvára na základe objednávky na spracovanie projektovej dokumentácie stavby:

**KOMUNITNÉ CENTRUM KRAVANY – REKONŠTRUKCIA OBJEKTU**

- 2.2. Východiskové údaje:** zameranie objektu, požiadavky obstarávateľa
- 2.2.1. Názov stavby :** Komunitné centrum Kravany – rekonštrukcia objektu
- 2.2.2. Miesto stavby:** Kravany
- 2.2.3. Obstarávateľ:** Obec Kravany



### **3. PREDMET ZMLUVY**

3.1. Predmetom zmluvy je:

3.1.1. Vypracovanie architektonickej štúdie

3.1.2. Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie .

3.1.3. Vypracovanie položkovitého rozpočtu a súhrnného rozpočtu

3.1.4. Súčasťou predmetu zmluvy je inžinierska činnosť, spočívajúca v získaní kladných stanovísk jednotlivých správcov a dotknutých orgánov, zákres sietí a vybavenie stavebného povolenia

3.2. Obstarávateľ sa zaväzuje, že spracovanú projektovú dokumentáciu prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3.3. Projekt bude vydodaný v 7 - mich vyhotoveniach v tlačenej forme, 2x v elektronickej podobe

### **4. SPOSOB VYPRACOVANIA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE**

4.1. Pri vypracúvaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dohody tejto zmluvy a bude sa riadiť podľa podkladov obstarávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy .

### **5. ČAS PLNENIA**

5.1. Čas plnenia predmetu zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy je nasledovný:

5.1.1. Vypracovanie PD pre stavebné povolenie jej dodanie v rozsahu podľa bodu 3.1.2 a 3.1.3 do 4 kalendárnych týždňov od podpisu zmluvy



- 5.1.2. Vykonávanie bodu 3.1.4 je priebežné počas celej doby projektovania a termín dodania kladných stanovísk závisí od súčinnosti dotknutých orgánov
- 5.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.
- 5.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu plnenia obstarávateľovi s potvrdením o jeho prevzatí.

## 6. SPOLUPOSOBENIE A PODKLADY OD OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania PD poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.2. Obstarávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.

## 7. CENA PROJEKTU, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán.
- 7.2. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3.1.1. až 3.1.4 tejto zmluvy je **2.600 €** vrátane DPH
- 7.3. V cene za zhotovenie predmetu zmluvy nie sú započítané náklady na prípadne geodetické zameranie, poplatky za zákresy sietí, za vyjadrenia správcov sietí, poplatky na katastrálnom úrade a stavebnom úrade. Tieto náklady navyše budú zhotoviteľovi preplatené obstarávateľom po ich zdokladovaní.

## 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré projekt má v čase jeho odovzdania obstarávateľovi.
- 8.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých obstarávateľom, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti



nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozornil obstarávateľa a ten na ich použitie trval.

- 8.6. Záručná doba je dva roky a začína plynúť dňom odovzdania projektu obstarávateľovi.
- 8.7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má obstarávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný bez nároku na honorár vadu odstrániť.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu 8.5. do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie obstarávateľa.
- 8.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou cez oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku 1. tejto zmluvy.

## 9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.3. Ak zhotoviteľ nespĺní predmet zmluvy v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z ceny uvedených v bode 7., za každý aj začatý deň omeškania. Uvedená pokuta bude zadržaná z faktúrovanej ceny.
- 9.4. Zmluvná pokuta sa vypočíta stále z príslušnej čiastkovej ceny uvedenej v bodoch 7.3.1 a 7.3.2.
- 9.5. Ak obstarávateľ bude v omeškani s úhradou faktúry nad dohodnutú dobu splatnosti, zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania až do zaplatenia dlhu.

## 10. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.3. Obstarávateľ je oprávnený použiť dielo, predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely, vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije obstarávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu obstarávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z ďalšieho použitia projektu mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo na náhradu škody.
- 10.4. Zhotoviteľ vypracuje a dodá predmet plnenia tejto zmluvy v rámci dohodnutej ceny v počte vyhotovení uvedených v bodoch 3.1.1. a 3.1.3. tejto zmluvy. Vyhotovenia požadované obstarávateľom nad rámec zmluvy budú poskytnuté zhotoviteľom za samostatnú úhradu po dohode zmluvných strán.
- 10.5. Pri vypracúvaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dohody tejto zmluvy a bude sa riadiť podľa podkladov obstarávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 10.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu článku 3. tejto zmluvy a ak obstarávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

## 11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.3. Táto zmluva nadobúda účinnosť a platnosť dňom jej podpísania obidvomi stranami.

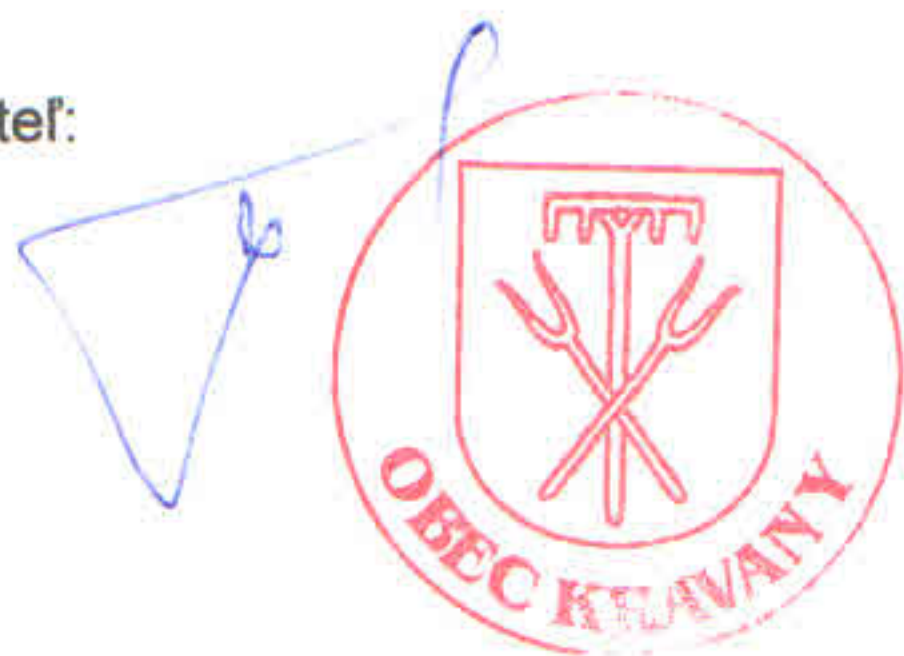


- 11.4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných očíslovaných doplnkov, ktoré sa po obojstrannom podpise zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 11.5. Túto zmluvu možno zrušiť len dohodou obidvoch strán písomnou formou.
- 11.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu tejto zmluvy zo strany obstarávateľa, budú vykonané práce uhradené vo výške vlastných nákladov zhotoviteľa.
- 11.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obstarávateľ aj zhotoviteľ obdrží po jednom vyhotovení.

Kravany , dňa: 04.12.2017

Kravany, dňa: 04.12.2017

Obstarávateľ:



Zhotoviteľ:

A blue handwritten signature is written over a red circular stamp. The stamp contains the text: "Ing. arch. JUDr. JUDr. JUDr. JUDr. JUDr. architekt (KOSTRBU 1, TREBESOV)".